



ESTUDIO INTEGRAL DE
ARQUITECTURA Y DISEÑO S.A.S.

**SU MEJOR OPCIÓN EN
GESTIÓN INMOBILIARIA.**

**SEGMENTO INMOBILIARIO
& BIENES RAICES**



BIENVENIDOS A UNA EXPERIENCIA DE SERVICIO SUPERIOR

Arquitectos Contratistas.

Constructores de obra civil.

Brokers Inmobiliarios Certificados.



ESTUDIO INTEGRAL DE
ARQUITECTURA Y DISEÑO S.A.S.

Estudio Integral de Arquitectura y Diseño S.AS. es una empresa colombiana de arquitectura, que ofrece servicios de asesoría y gestión inmobiliaria, construcción, remodelación, adecuación, impermeabilización, y mantenimiento de edificaciones y espacios arquitectónicos.

Conformamos un **equipo multidisciplinario** liderado por un equipo de arquitectos con **experiencia de más de 25 años** en el mercado de la construcción, remodelación y de gestión inmobiliaria.



**Quienes
Somos?**

**ESTUDIO INTEGRAL DE
ARQUITECTURA Y DISEÑO S.AS.**



Un servicio exclusivo desde el primer momento.

Compromiso y dedicación

Nos esforzamos día a día para que nuestro servicio inmobiliario sea excelente, basados en la experiencia, el conocimiento y la honestidad para el beneficio y satisfacción de nuestros clientes.

Asesoría y gestión

Asesoramos a nuestros clientes y conjuntamente buscamos soluciones a sus necesidades, apoyados en conceptos de calidad, confort e identidad.



NUESTRA PROPUESTA DE VALOR

AL SERVICIO DE NUESTROS CLIENTES

ESTUDIO INTEGRAL DE
ARQUITECTURA Y DISEÑO S.A.S.



ESTUDIO INTEGRAL DE
ARQUITECTURA Y DISEÑO S.A.S.

Visión inmobiliaria

Encontrar el hogar de sus sueños.

01

Estamos comprometidos en encontrar el lugar ideal según sus necesidades de vivienda o negocio. Con nuestra mediación, asesoría y gestión comercial encontraremos el sitio que usted siempre soñó.

Venta o arrendamiento de inmuebles

02

Nuestro objetivo es arrendar o vender su inmueble bajo las mejores condiciones del mercado, garantizando tranquilidad, confianza y calidad en el servicio.

ASESORÍA PROFESIONAL

Los agentes de **Estudio Integral de Arquitectura y Diseño S.A.S.** estamos a la vanguardia de las tendencias, herramientas y temáticas del sector inmobiliario a través del acceso a formación y capacitación constante.

RESPALDO

Estudio Integral de Arquitectura y Diseño S.A.S. hará el acompañamiento y la asesoría legal necesaria durante todo el proceso de venta, desde la elaboración y firma de la promesa de la compraventa, hasta la firma de la escritura y entrega del inmueble.

CONTACTO PERMANENTE

- 1** Para mantenerlo informado y enterado de los avances del proceso de comercialización, mediante llamadas o correo electrónicos,
- 2** Para poder revisar estadísticas en el proceso de venta y llegar a acuerdos
- 3** Con el fin de definir estrategias y realizar ajustes que nos llevarán a un pronto y exitoso cierre de negocio.



ESTUDIO INTEGRAL DE
ARQUITECTURA Y DISEÑO S.A.S.

SEGURIDAD ANTE TODO

Para nosotros su tranquilidad y confianza es lo más importante. Antes de llevar algún cliente a su propiedad será verificado en paginas de control para garantizar clientes confiables.



PROFESIONALES EN BIENES RAÍCES CON AMPLIO LIDERAZGO COMERCIAL.

Certificados como una empresa corredora
inmobiliaria capacitada y profesional.



Exclusividad >>



01

Marketing personalizado y campañas en redes sociales

02

Herramientas de análisis comparativo y detallado del mercado - ACMS

03

Ruedas de negocios

04

Alianzas exclusivas con grupos inmobiliarios de alto reconocimiento en el país

05

Precalificación de los clientes potenciales

06

Puntualidad y respuesta oportuna a posibles compradores

TRABAJO EN EQUIPO



Estudio Integral de Arquitectura y Diseño S.A.S. cuenta con una alianza estratégica con **KW Colombia**, y su equipo de talento humano conformado por más de 500 personas, entre agentes asociados y directivos.

Somos más de 110 **agentes** buscando el bien común en la venta de su inmueble y trabajamos con otras agencias inmobiliarias de reconocido prestigio, con las cuales tenemos convenios, para darle avance oportuno al proceso de venta.

Nuestra formación inmobiliaria

El agente inmobiliario millonario - MREA.

Ganando con Propietarios –Ganando con compradores
Habilidades de alto nivel que crean clientes de por vida.

Ignite: Destrezas que encienden la llama del éxito
inmobiliario - 12 Módulos KW University.

The One Thing - Solo Una Cosa.
Shift - Cómo los mejores agentes inmobiliarios
afrontan tiempos difíciles.



UNA AMPLIA VITRINA INMOBILIARIA

Gracias a nuestras alianzas estratégicas, su propiedad tendrá vitrina en nuestra plataforma propia Finca Raíz, en los portales y plataformas virtuales de más alto tráfico en el país y en plataformas internacionales con alta exposición.

fincaraíz•com•co

Redes & Contacto:

ESTUDIO INTEGRAL DE
ARQUITECTURA Y DISEÑO S.A.S.

- 1 www.estudiointegralarquitectura.com
- 2 www.facebook.com/estudiointegraldearquitectura
- 3 www.instagram.com/estudiointegralcol
- 4 Pinterest: @estudionitegralararquitectura
- 5 Whatsapp. + (57 1) 310 6995676





ESTUDIO INTEGRAL DE
ARQUITECTURA Y DISEÑO S.A.S.

**SU CONFIANZA ES NUESTRO
ACTIVO MÁS VALIOSO**

Calle 77 # 13-47 Of.604 - Centro de Negocios 77
gerencia@estudionitegralarquitectura.com
(57 1) 645 7935 / (310) 699 5676 / (311) 269 9430
Bogotá, COLOMBIA